

# COMUNE DI SAVOGNA

Area Tecnica - Servizio edilizia privata

---

via Kennedy, 60  
33040 SAVOGNA (UD)

Marca da bollo

da € 14,62

## ***RICHIESTA di DICHIARAZIONE dei requisiti minimi regionali di edilizia residenziale (D.M. 05.07.1975 e L. 94/2009)***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente/con sede a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

in base alla vigente normativa ed al fine di ottenere il:

- Visto per RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE con n. \_\_\_\_\_ familiari (la domanda va presentata da chi chiede il ricongiungimento familiare)
- Visto per FAMIGLIARI A SEGUITO
- Contratto di soggiorno PER LAVORO SUBORDINATO
- Regularizzazione /sanatoria BADANTI E COLF (la domanda va presentata dal datore di lavoro in nome e per conto del/della badante)
- Contratto di soggiorno CE PER SOGGIORNANTI LUNGO PERIODO a tempo indeterminato (ex carta di soggiorno)
- PERMESSI DI SOGGIORNO PER MOTIVI FAMILIARI
- Altro : \_\_\_\_\_

la certificazione comunale attestante che l'alloggio sito a Savogna, in via/località \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, ente n. \_\_\_\_\_ rientra nei parametri minimi previsti dalla normativa regionale relativa agli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Dichiara che l'alloggio è di proprietà di \_\_\_\_\_.

Savogna, \_\_\_\_\_

**FIRMA**

**Prima di depositare la presente richiesta all'Ufficio Protocollo si invita a farla visionare allo Sportello per l'Edilizia –**

<p><b><u>DIRITTI DI SEGRETERIA:</u> € 20,00</b></p> <p>IL TECNICO COMUNALE _____</p> <p>Data _____</p>	<p><b><u>RISERVATO ALL'UFFICIO PROTOCOLLO</u></b></p> <p><b>PRATICA N.</b></p> <p>DATA DI REGISTRAZIONE _____</p>
--	---

**La presente richiesta va presentata all'Ufficio Protocollo**

## DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

\_\_\_l\_\_\_ sottoscritt \_\_\_ \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario dell'alloggio  
sito a Savogna, in via/località \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_,

### **D I C H I A R A** sotto la propria responsabilità,

- **che l'allegata planimetria da me sottoscritta** rappresenta esattamente l'alloggio sopra specificato e che le quote in essa indicate corrispondono alla realtà;
- che per l'alloggio/edificio di cui sopra è stata rilasciato il certificato di abitabilità/agibilità protocollo n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

### **F I R M A**

Savogna, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### **Allegati:**

- N° 2 marche da bollo da € 14,62.
- Pagamento di € 20,00 per diritti di segreteria
- Fotocopia di documento d'identità del richiedente
- Fotocopia del documento d'identità del proprietario
- Copia del contratto di locazione/comodato registrato ovvero copia dell'atto di vendita
- **Planimetria catastale** dell'alloggio con attestazione del proprietario di corrispondenza con lo stato di fatto ovvero **planimetria quotata** dello stato di fatto dell'alloggio sottoscritta da tecnico abilitato .
- Copia del **Certificato di agibilità/abitabilità** relativo all'alloggio/edificio ovvero indicare la data di rilascio ed il protocollo.

#### **L'allegata planimetria dell'alloggio deve indicare:**

- Numero di vani;
- Superficie utile per ogni singolo vano;
- Destinazione d'uso dei vani (soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio);
- Altezza interna dei vani;
- Rapporto tra la superficie utile e quella finestrata di ogni singolo vano.

#### **Requisiti Minimi regionali di edilizia residenziale (D.M. 5 luglio 1975):**

- **In zona A** – L'alloggio deve essere dotato di una stanza "soggiorno" di almeno mq.12,00 e le stanze da letto devono avere una superficie minima di mq. 8,00 per una persona e mq. 12,00 per due persone. (H. minima cm. 2.20)
  - **Fuori dalla zona A** - L'alloggio deve essere dotato di una stanza "soggiorno" di almeno mq.14,00 e le stanze da letto devono avere una superficie minima di mq. 9,00 per una persona e mq. 14,00 per due persone. (H. minima cm. 2.50)
- 
- L'alloggio deve avere una **superficie minima**, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28,00 per una persona e mq. 38,00 per due persone.
  - La **superficie finestrata** apribile non dovrà essere inferiore a 1/10 della superficie del pavimento (1/15 se in centro storico).